|  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- |
| **ИЗМЕНЕНИЯ В ПРОЕКТНУЮ ДЕКЛАРАЦИЮ****по строящемуся объекту капитального строительства – многоквартирный жилой дом по ул. Павлика Морозова, д.77/43 в Ленинском районе г. Ульяновска**от 25 июля 2016 года***Пункт II.1 читать в следующей редакции***1. Информация о цели проекта строительства, об этапах и о сроках его реализации, о результатах государственной экспертизы проектной документации, если проведение такой экспертизы установлено федеральным законом:**Цель проекта:** строительство многоквартирного жилого дома по ул. Павлика Морозова, д.77/43 в Ленинском районе г. Ульяновска;**Срок реализации проекта – до 10 марта 2018 года**;**Результат государственной экспертизы проектной документации:** Проект Экспертизе не подлежит.***Пункт II.5 читать в следующей редакции***5. Информация о количестве в составе строящегося (создаваемого) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости самостоятельных частей (квартир в многоквартирном доме, гаражей и иных объектов недвижимости), передаваемых участникам долевого строительства застройщиком после получения разрешения на ввод в эксплуатацию многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости, а также об описании технических характеристик указанных самостоятельных частей в соответствии с проектной документацией: **3-этажный дом состоит из:*** **15 квартир (общая площадь квартир 728,76 кв.м.), в том числе:**

**1-о комнатных – 6 квартир (площадь квартир 219,42 кв.м.);****2-х комнатных – 9 квартир (площадь квартир 509,34 кв.м.).** Функциональное назначение нежилых помещений: **нежилые помещения отсутствуют*****Пункт II.11 читать в следующей редакции***11. Информация о способе обеспечения исполнения обязательств застройщика по договору:**Способ обеспечения обязательств по договору –** залог в порядке, предусмотренном статьями 13-15 Федерального закона от 30.12.2004г. №214-ФЗ «Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации». Генеральный договор страхования гражданской ответственности застройщика за неисполнение или ненадлежащее исполнение обязательств по передаче жилого помещения по договору участия в долевом строительстве № 35-48079/2016 от 15 июня 2016г заключен с ООО «Региональная страховая компания», ИНН 1832008660, ОГРН 1021801434643 от 15.08.2002, место нахождения: 127018, г. Москва, ул. Складочная, д. 1, стр.15, по обьекту: многоквартирный жилой дом в Ленинском районе г. Ульяновска, ул. Павлика Морозова, дом 77/43

|  |  |
| --- | --- |
| Директор ООО «Магазин Новостроек Девелопмент»\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ /В.А. Перфильев/ «25» июля 2016 г. |  |

 |  |